

Termonet

Samarbejdsaftale om termonet i Gevninge

Virksomheden Sustain har indgået en samarbejdsaftale med Lejre Lokalvarme A.m.b.a. (LLV) om etablering af termonet i Gevninge.

Vi har netop indgået en samarbejdsaftale med Sustain om projektudvikling af et termonet i Gevninge by.

Sustain har gennem længere tid været en afgørende faktor i vores bestræbelser på at få etableret termonettet. Nu overtager de så den egentlige styrende projektledelse, der vil munde ud i forslag til brugerøkonomi, kundekontrakter samtidig med oplæg til bygge- og driftskontrakter. Alt sammen til godkendelse af LLV.

For så vidt angår finansieringen af projektet på de ca. 120. mio. kr., er der allerede flere modeller fremme, som vil kunne realiseres. Forinden endelige tilsagn om lån kan gives, er det klart, der skal fremvises en bæredygtig virksomhedsøkonomi. Denne del vil blive aftalt, så snart vi har tal på bordet.

Det er stadig gældende, at brugerøkonomien skal være tilfredsstillende i forhold til det projekt, der allerede foreligger (Norsyn marts 2024). Tal med mere fremgår af vores hjemmeside.

Sustain bærer det fulde ansvar for omkostninger og risici forbundet med projektudviklingen. De har dermed tilkendegivet en klar og seriøs interesse i projektets gennemførelse.

Tidsforløbet ser nu sådan ud

Aftalen med Sustain indebærer, at de får op til 6 måneder til at præstere de ovenfor nævnte kontraktoplæg. Der er allerede lagt en del arbejde i at få fremskaffet de nødvendige oplysninger, så vi håber, det bliver før.

Når disse forhold er på plads (aftalt), skal der indhentes underskrevne kundekontrakter. Antallet og omfanget af disse vil afgøre om og hvornår anlægsarbejdet påbegyndes.

Med dette in mente, og hvis vi anlægger en konservativ indgang til tidsplanen, vil anlægsarbejdet kunne påbegyndes omkring 1. november i år.

Når det sker, vil du som bruger blive omfattet af vores garantiordning. Denne indebærer, at LLV påtager sig varmforsyningsforpligtigheden. Du vil selvfølgelig skulle betale for dit sædvanlige forbrug af f.eks. gas i anlægsperioden. Først når du er tilsluttet Termonet-anlægget betaler du for forbrug og drift til LLV.

Garantiordningen omfatter ved nedbrud; reparation eller udskiftning af din primære varmeenhed uden udgift for dig. Du skal heller ikke betale for den almindelige service af dit anlæg, den overtager vi også. Dermed sikrer vi din varme i anlægsperioden, som er beregnet til to til to og et halvt år.

Kirke Hyllinge og Kirke Såby er ikke glemt

Gevninge er som bekendt udset som første by.

Ligesom i Gevninge står udviklingen heller ikke stille i de to andre byer. Der bliver til stadighed udlagt arealer til nye bebyggelser. Vi holder øje med disse, og forsøger at få Termonet med i byggeplanerne, så de nye bebyggelser bliver født med Termonet.

Selvom vi er blevet lidt forsinket i forhold til de oprindelige tidsfrister, er det vigtigt, at man stadig er tilbageholdende med store investeringer i nyt varmeanlæg, for eksempel luft til vand varmepumper. Vi håber, vi kan få sat gang i projekterne i Kirke Hyllinge og Kirke Såby hurtigere end de 6 måneder, vi nævnte i seneste Nyhedsbrev. Det afhænger helt af hvornår, vi påbegynder anlægsarbejderne i Gevninge.

Varmeforsyningsloven

Vi skal ikke undlade lige at afrunde miseren omkring varmforsyningsloven.

Den 19. december 2024 godkendte Folketinget ændringsforslag til varmforsyningsloven, der rent faktisk medfører, at Termonet-tanken direkte blev skrevet ud af loven. Det hedder i et nyt stykke til §2 i loven, - at varmforsyningsanlæg omfatter ikke anlæg, hvor energi i omgivelser udnyttes til decentral produktion af opvarmet vand med varmepumper i tilknytning til de enkelte bygninger.

Dermed forsvinder for mulighederne for kommunegaranti til vores projekt. Til gengæld har kommunen på almindelige markedsvilkår retten til at danne et kommunalt varmforsyningssselskab, hvor kommunen har over 50% af stemmerettighederne. Det undersøges, om dette kan blive aktuelt.

Gasprisen

I det seneste Nyhedsbrev (dec. 2024) omtalte vi EVIDA og deres nye afregningsform, der begunstiger storforbrugere.

Således er den totale gaspris pt. 1,50 kr. højere pr. m3 ved et forbrug på 900 m3 i forhold til 2200 m3 gas pr. år.

EVIDA varsler yderligere ændringer pr. 1 maj 2025. Om det betyder stigninger eller blot præciseringer kan du læse på Evida's hjemmeside www.evida.dk/gebyer/2025.

Det er ikke lykkedes for os, at få nogen til at sige hvor meget priserne på gas stiger til januar 2027 grundet CO2-kvotefgiften. Vi forventer stadig, at stigningen vil ligge på 1,- kr. pr. m3 gas.

Med venlig hilsen



Lejre Lokalvarme A.m.b.a.

Cvr-nummer 44885247

EMAIL mail@lejrelokalvarme.dk

WEB www.lejrelokalvarme.dk

Læs mere om:

SUSTAIN på www.sustain.dk